

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,ロフト,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス富田 (トミタ3)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東2丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.28㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線済み		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 振替手数料: 524円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用料の100% ~ 120% (個人契約のみ)		
備考	[一時金] 貸主指定鍵交換代: 10450円 [月次費用] 環境維持費: 550円 LEONET (インターネット) 任意: 3630円 口座振替手数料: 524円 ルームクリーニング代必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1101730104



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	