

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,600円

築6年で室内・外観ピカピカです 「近鉄郡山駅」徒

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルオーブ (5)		
物件所在地	奈良県大和郡山市東岡町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.52㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:150円 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.1103660102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%