

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 床の間, 上階無し, 畳コーナー, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小泉町貸家		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 バス12分 小泉出屋敷 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.92㎡	向き	南
築年月	1983年4月15日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, オープンキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 安心サポート: 16,500円 [備考] ネコor小型犬飼育可能。1匹飼育時賃料3000円UP・2匹時は6000円・3匹10000円。その他のペットもご相談ください。		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総額賃料の50%・1年毎に10,000円必要		
備考	退去時クリーニング代: 66000円 契約始期日から1年未満の解約は賃料総額2ヶ月分・一年以上2年未満の解約は賃料総額1ヵ月分の短期違約金が必要。ウォシュレット・IHクッキングヒーター・エアコン3基・全照明・シャッター・雨戸・門扉は残置物。性能保証無し。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1109300001



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付