

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関手すり, 最上階, 上階無し, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	佐々木メゾネット		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩15分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	74.6㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落時33,000円必要。月額保証料として賃料総額の2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.110540B102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ大和郡山店**  
奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付