

賃料	管理費等
66,500円	4,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレ郡山		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩5分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.01㎡	向き	南
築年月	2024年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5720円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチン未使用, クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング代30800円インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 連帯保証人有: 初回総額賃料の50%・連帯保証人無: 初回総額賃料の70%・更新料10000円/1年・月々口座振替手数料330円		
備考	1年以内の解約は総賃料の2か月分(1年を超え2年以内の解約は総賃料の1か月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1110610101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付