

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 84,000円 | 3,900円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 2x4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フォレ・リヴェール | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和郡山市新町 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩29分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩46分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.48㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2025年2月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年2月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵セット費: 3,300円 ルームクリーニング代: 80,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.1110680206



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |