

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 閑静な住宅街, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴォラーレ		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩6分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.81㎡	向き	西
築年月	2014年6月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考	・本物件の南側に接している道路は時間制限の規制が御座います。警察署に届出を出す必要があります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1100920105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付