

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	7,000円

2F以上,畳コーナー,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,外装リフォーム済,リノベーション,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィエンシャトレー小池		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩5分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	54㎡	向き	東
築年月	1988年8月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 鍵ローテーション: 5,500円 [月次費用] 単車: 1,000円 自転車: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約内容に異なる		
備考	[備考]1年以内に退去した場合は短期違約金総家賃1ヶ月分必要。水道代2ヶ月に1回検針。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1104930406



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付