

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジメゾン大和郡山ルプレ		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩9分 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.28㎡	向き	東
築年月	2024年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] 住まいるサポート: 1,100円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・1年毎に11,000円・月額保証料550円必要		
備考	退去時エアコン洗浄代・ハウスクリーニング代必要 1年未満の解約は2ヵ月、2年未満の解約は1ヵ月の違約金が必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1110570101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000239418

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。