

賃料	管理費等
79,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,角住戸,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラムルージュ		
物件所在地	奈良県大和郡山市雑穀町		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩9分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	2024年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月29日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.1110740103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付