

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

敷金礼金0円で初期費用も削減可能 オートロック

オートロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称)クリアール朝日町		
物件所在地	奈良県大和郡山市朝日町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩16分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.4㎡	向き	北
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月1日
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 エボス: 初回保証料40%、月額保証料1.2%		
備考	[一時金] ルームズクラブ入会金:3300円 鍵交換代:18700円 [月次費用] ルームズクラブ:2200円 ゴミ処理代:2000円 浄水器:1540円 自治会費未定 退去時ルームクリーニング代22,000円 短期解約違約金 1年以内2ヶ月分、2年以内1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.1110730101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付