

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,通風良好,南庭,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コムアニモ		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町2丁目		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス14分 西九条町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	41.67㎡	向き	東
築年月	2007年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000071456

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付