## FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

## ファミリー様でも広々使える2LDK!!賃料も抑

2 F以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】





2LDK 間取り 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 無 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 R-15郡山ハイツ 物件所在地 奈良県大和郡山市西田中町 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 バス18分 泉原南口 バス停徒歩2分 交通 LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 2階建 2階 東 専有面積 54.22m² 向き 築年月 1997年9月1日 契約期間 2年 損害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ 設備 ス給湯,キッチンに窓,ク [一時金] 鍵交換代:22,000円 その他費用 ペット不可 二人可 子供可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須(日本セーフティー) 総額家賃の40% 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.1103100156

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード: 2112594 物件管理コード: 1135971985720000242212