

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 畳コーナー, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小泉サンハイツ		
物件所在地	奈良県生駒郡安堵町東安堵		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩11分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	53.55㎡	向き	南
築年月	1989年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, オープンキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要		
備考	令和6年12月に室内で自然死されておりま。 (告示事項) [一時金] 鍵交換代:22,000円 ルームズクラブ入会金:3300円 害虫施工:25,300円 [月次費用] ルームズクラブ:2200円 浄水器:1540円 ゴミ処理代: 880円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.1106240211

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付