

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | マンションユニティ                                          |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県大和郡山市長安寺町                                       |      |    |
| 交通       | 近鉄橿原線 平端駅 徒歩3分<br>近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩18分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 22㎡                                                | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1991年12月1日                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クッションフロア,システ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 町会費:375円 安心ライフサポート:1,980円                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 単身可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約内容により異なる                                      |      |    |
| 備考       | 短期解約違約金あります。                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1102910022

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |