

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴォアラレ		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.14㎡	向き	西
築年月	2014年6月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 49,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考	・本物件の南側に接している道路は時間制限の規制が御座います。警察署に届出を出す必要があります。		

情報更新日2025年4月22日

No.1100920203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		