FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,２面採光,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リビングタウン大和郡山		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線　九条（奈良）駅　徒歩9分 関西本線（西日本）　郡山（奈良）駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(12畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.02㎡	向き	西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：60,500円　カードキー発行代：16,500円 [月次費用]　町会費：400円 [備考]　インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　（初回）35,000円（月額）総賃料の1%＋800円　※振替手数料99円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日　No.1101170305

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　物件管理コード：113597198572000024437 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。