

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エンジェルハート B		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町西2丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.49㎡	向き	東
築年月	2010年1月5日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.1102010202



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
 奈良県大和郡山市南郡山町238-10
 TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
 E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		