

FOR RENT

賃料	管理費等
48,500円	1,900円

24時間緊急通報システム,閑静な住宅街,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサベルディ		
物件所在地	奈良県大和郡山市池沢町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩10分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:500円 24時間サポート:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1100160206



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%