

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	4,000円

ロフト,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティバレス J R 郡山駅前		
物件所在地	奈良県大和郡山市野垣内町		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩5分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.8㎡	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 賃料総額の50%(下限なし)・10,000(1年毎更新時)・口座振替手数料110円		
備考	[備考]1年未満の解約は短期違約金50000円必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1103580102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000245494

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。