

# FOR RENT

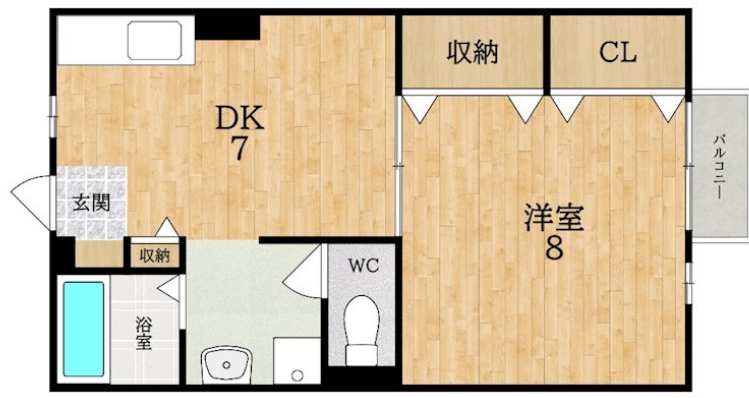
賃料	管理費等
59,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エスポワール		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町西1丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.53㎡	向き	東
築年月	2004年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回賃料引落時、総額賃料の50%・月額保証料1300円・収納手数料300円(火災保険代・緊急駆け付けサービス付与されています)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1102160206



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ大和郡山店**  
奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付