

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	2,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビューテラス 2		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 バス5分 泉原町 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.21㎡	向き	南
築年月	2020年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 [月次費用] 鍵セット費：3,300円 収納手数料：170円 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1109010202

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail : koriyama@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112594

物件管理コード：1135971985720000245913

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。