

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	9万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンドウール		
物件所在地	奈良県大和郡山市城北町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩8分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.05㎡	向き	南
築年月	2010年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, オール電化, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング代: 44,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.1102640203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付