

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, カードキー, 玄関ホール, 玄関手すり, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Mon reve(モンレーヴ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市城北町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩6分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.95㎡	向き	南西
築年月	2015年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 [備考] 小型犬1匹まで。猫・中型犬・大型犬の飼育は不可。その他小動物は一度ご相談くださいませ。		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考	自治会に加入して頂く必要があります。初回1000円月額300円が必要になります(費用に関しては変動する可能性があります)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.1102660202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000246045

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。