FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

２４時間緊急通報システム,２面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ココ・マール		
物件所在地	奈良県大和郡山市箕山町		
交通	近鉄橿原線　近鉄郡山駅　徒歩6分 関西本線（西日本）　郡山（奈良）駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.7畳) LDK(12.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.55㎡	向き	東
築年月	2012年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　クリーニング代：78,000円 [月次費用]　町会費：200円　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料引落時33,000円：月額保証料として総額家賃の2%		
備考	CATV：eo光		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1104220106

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　　物件管理コード：1135971985720000246082

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。