

FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール		
物件所在地	奈良県奈良市杏町		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩31分 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1107830306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%