

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 畳コーナー, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中村ハイツ		
物件所在地	奈良県大和郡山市池之内町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩15分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 固定水道代: 3,000円 住まいるサポート: 1,100円 [備考] ・中型バイクまで駐輪可能。費用負担なし。駐輪場はありません。空きスペースを利用。退去時ルームクリーニング代49500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 総額家賃等の60% (最低保証料15000円) ・月々総額家賃等の1.5% (最低保証料300円)		
備考	短期解約違約金あります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.1110900202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付