

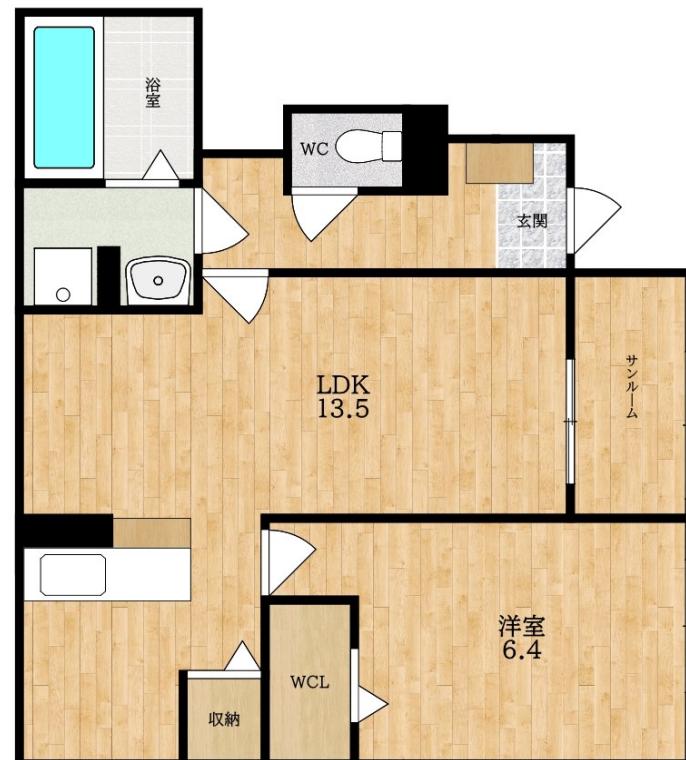
賃料	管理費等
72,500円	3,900円

24時間緊急通報システム、セキュリティ有り、角住戸、玄関ホール、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、防犯カメラ、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・リンドペロー		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩13分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.87m ²	向き	南
築年月	2025年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォーク		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 80,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町内会費 : 500円 24時間サポート費用 : 330円 収納手数料 : 170円 [備考] 契約満了日翌日以降の家賃は月額80,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者歓迎 ルームシェア可		
保証会社	必須 契約時 : 25,000円 月額 : 賃料総額の2.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1110930101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付