

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	9万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ソシア C		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.4㎡	向き	南
築年月	2009年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.1102150103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ大和郡山店**  
奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		