

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2F以上,最上階,上階無し,防犯カメラ,舗装駐車場,市街地に近い,ゴルフ場に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビリティパーク A		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩7分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	2001年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	不可		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ガスコンロは開栓連絡をされた際にガス会社にお申し付け頂ければ貸し出しして頂けます。 ・室内の壁紙は白色とは限りません。ご留意の上、ご検討下さいませ。 ・家賃の支払方法は振込になります。南都銀行をお持ちであれば引落は可能です。 		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.1101950203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		