

賃料	管理費等
63,000円	5,500円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール小泉東Ⅰ (1)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東1丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	33.68㎡	向き	西
築年月	2024年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000~7000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料40% 月々:総賃料1.2% 2年毎更新料22,000円		
備考	[一時金] 害虫駆除施工代25300円 [月次費用] ゴミ処理代:2000円 浄水器1540円 本物件敷地内及び物件共用部は全面禁煙。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.1110550101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付