

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス大陽壱番館		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	南
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 6000～8000円/月		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 振替手数料: 524円 環境維持費: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可		
保証会社	必須 総額家賃の100%～120%（個人契約のみ）		
備考	[一時金] 鍵交換:16500円 [月次費用] 環境維持費:550円 口座振替手数料:524円 ルームクリーニング代必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1105760101

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail : koriyama@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2112594

物件管理コード : 1135971985720000246426

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。