

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2面採光, インナーバルコニー, 角住戸, 全室南向き, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンハウスS		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田山町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 バス15分 新町(奈良県) バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(14.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.38㎡	向き	南
築年月	2025年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オープン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回総額家賃の50%・1年毎に1万円必要・月々引落手数料330円		
備考	「一時金」害虫駆除施工代25300円 ・室内にルーターは設置されておりません。ご入居後ネット会社様にご連絡をして頂き、ルーターを設置して頂く形になります。ご連絡されてから約2週間~3週間程時間を要します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1110790102



お問合せ先

奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付