

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

1フロア1住戸,2面採光,ダブルロック,角住戸,玄関手すり,全室2面採光,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Wald Heim (ヴァルト ハイム)		
物件所在地	奈良県大和郡山市南郡山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.6㎡	向き	東
築年月	2021年3月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 9000~11000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2WAYキッチン,2口コンロ,3点給湯,IHキッチン グヒーター,TVインターホ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要		
備考	[一時金]鍵交換代:33000円 ルーマーズクラブ入会金:3300円 [月次費用]浄水器:1540円 ルーマーズクラブ:2200円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1108960101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付