

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

JR・近鉄郡山駅の2沿線利用可能です。また

2F以上、角住戸、当社管理物件、閑静な住宅街、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	片山マンション				
物件所在地	奈良県大和郡山市南都山町				
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩3分 関西本線（西日本） 郡山（奈良）駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(11畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	31.5m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	1988年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	無				
設備	TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シューズボックス、スト				
その他費用	[月次費用] 定額水道料金：3,000円				
入居諸条件	ペット不可 単身可				
保証会社	必須 詳細要確認				
備考	短期解約違約金あります 退去時クリーニング費用22,000円必要				

情報更新日2026年1月11日

No.1103980022



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南都山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付