

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

## J R ・ 近鉄郡山駅の 2 沿線利用可能です。また

2 F 以上,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	片山マンション		
物件所在地	奈良県大和郡山市南郡山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩3分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.5㎡	向き	西
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[月次費用] 定額水道料金: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 詳細要確認		
備考	短期解約違約金あります 退去時クリーニング費用22,000円必要		

情報更新日2026年1月11日

No.1103980022

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付