

FOR RENT

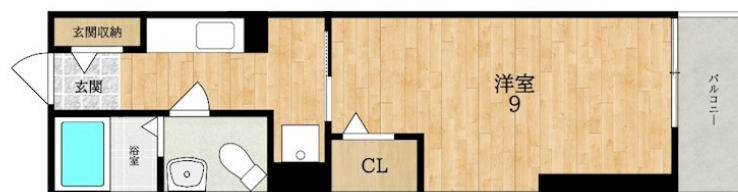
賃料	管理費等
57,000円	3,300円

24時間緊急通報システム,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルドゥル大和郡山		
物件所在地	奈良県大和郡山市雑穀町		
交通	関西本線（西日本） 郡山（奈良）駅 徒歩8分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.3㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 引落手数料:170円 町会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1102260103

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112594

物件管理コード：1135971985720000246856

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。