FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

玄関ポーチ,床の間,通風良好,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	大和郡山市筒井町貸家		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線　筒井（奈良）駅　徒歩8分 関西本線（西日本）　大和小泉駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.95㎡	向き	南
築年月	1977年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャッター,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　安心サポート(2年毎)：16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回50%　更新1万円/年　(申込内容により異なる)		
備考	小型犬と猫、計3匹まで飼育可能(2匹目以降賃料2,000円加算)・退去時ルームクリーニング費用66,000円(退去時払い)・ウォシュレットと居室壁ガスコックは残置物(性能保証なし)・1年未満の解約は賃料2ヶ月分2年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期違約金必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日　No.111096

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　物件管理コード：113597198572000024704S

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。