

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,900円

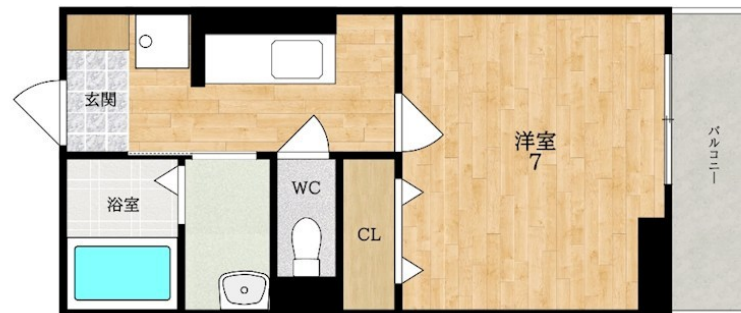
☆築5年の1K！！室内・外観共ピカピカです☆

24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェネル		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.5㎡	向き	東
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:22000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.1105580205

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000247264

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。