

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 床の間, 上階無し, 畳コーナー, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラスターコート		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩39分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 和室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	2000年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額額の総額の1% + 800円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.1105670201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000247429

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。