

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

2DKで家賃4万円台！！エアコン・TVモニター

24時間緊急通報システム, 2面採光, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピノハイツ		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩10分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩39分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	東
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ハウス		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.1105310206

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%