

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

角住戸、畳コーナー、当社管理物件、閑静な住宅街、周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コープ片桐（カタギリ）		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩7分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1988年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、クッショングラフ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回総額家賃の60%・1年毎に10,000円必要		
	鍵交換代22000円		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.1101790103



奈良県知事（15）第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	客付