

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール紺屋町II (コンヤマチ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市紺屋町24-2		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩6分 関西本線 (西日本) 郡山 (奈良) 駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.24㎡	向き	西
築年月	2023年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000~12000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料40% 月々:総賃料1.2% 2年毎更新料22,000円		
備考	[一時金] ルーマーズクラブ入会金:3300円 鍵交換代22,000円 害虫施工:25300円 [月次費用] ルーマーズクラブ:2200円 ゴミ処理代:2000円 短期解約違約金あります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1110230203

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000247578

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。