

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 高層階, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンハイム郡山		
物件所在地	奈良県大和郡山市紺屋町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩6分 関西本線 (西日本) 郡山 (奈良) 駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	58.74㎡	向き	東
築年月	1989年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 35,000円 [備考] 小型犬1匹もしくはネコ1匹まで。ペット飼育される場合は賃料3,000円UP。		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 連帯保証人有で初回総額賃料の40%・無で50%・1年頃に1万円必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.1102190503

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail : koriyama@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2112594

物件管理コード : 1135971985720000247626

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。