

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイングヒルズ		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 バス14分 新町 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.53㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 引落手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.1104340202

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000247728

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。