FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	0円

☆エアコン・追炊き付き！高品質（積水ハウス）

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	10万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスコート　B		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線（西日本）　大和小泉駅　バス10分　新町　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.6㎡	向き	南
築年月	2008年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：51,000円　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料引落時33,000円：月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日　No.1104400201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　物件管理コード：1135971985720000247795

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。