FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,ディンプルキー,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェ本町		
物件所在地	奈良県大和郡山市本町		
交通	関西本線（西日本）　郡山（奈良）駅　徒歩9分 近鉄橿原線　近鉄郡山駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	東
築年月	2002年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：49,500円 [月次費用]　町会費：500円 [備考]　インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須　（初回）35,000円（月額）総賃料の1%＋800円　※振替手数料99円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日　No.1103720103

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　物件管理コード：113597198572000024796 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。