

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール平端(ヒラハタ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.35㎡	向き	東
築年月	2020年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 60,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 500円 安心サポート: 1,320円 [備考] ・小型犬もしくは中型犬1匹まで飼育可能です。ネコの飼育不可です。		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.1108200101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付