

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,玄関ホール,畳コーナー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	5DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	筒井町戸建		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩5分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.76㎡	向き	南
築年月	1978年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000円/月~		
設備	3点給湯,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャッター,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回家賃の50%・1年毎に10,000円必要		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・退去時ルームクリーニング代38500円必要。 ・短期解約違約金あり。契約開始日より1年以内は家賃の2か月分・1年以上2年未満の解約は家賃の1か月分必要。 		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.1111010001



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付