

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,500円

「近鉄郡山駅」徒歩4分！防犯面に安心なオートロ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプローズ		
物件所在地	奈良県大和郡山市南郡山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.08㎡	向き	南東
築年月	2006年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円(月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.1103930305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%