

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 79,000円 | 3,500円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, ダブルロック, 全室2面採光, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 9万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Belle Ville A- (ベルヴィーレ) | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和郡山市東岡町 | | |
| 交通 | 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 53.75㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年6月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵セット費: 3,300円 クリーニング代: 70,000円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート: 330円 [備考] インターネット使用料0円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.1109360201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |